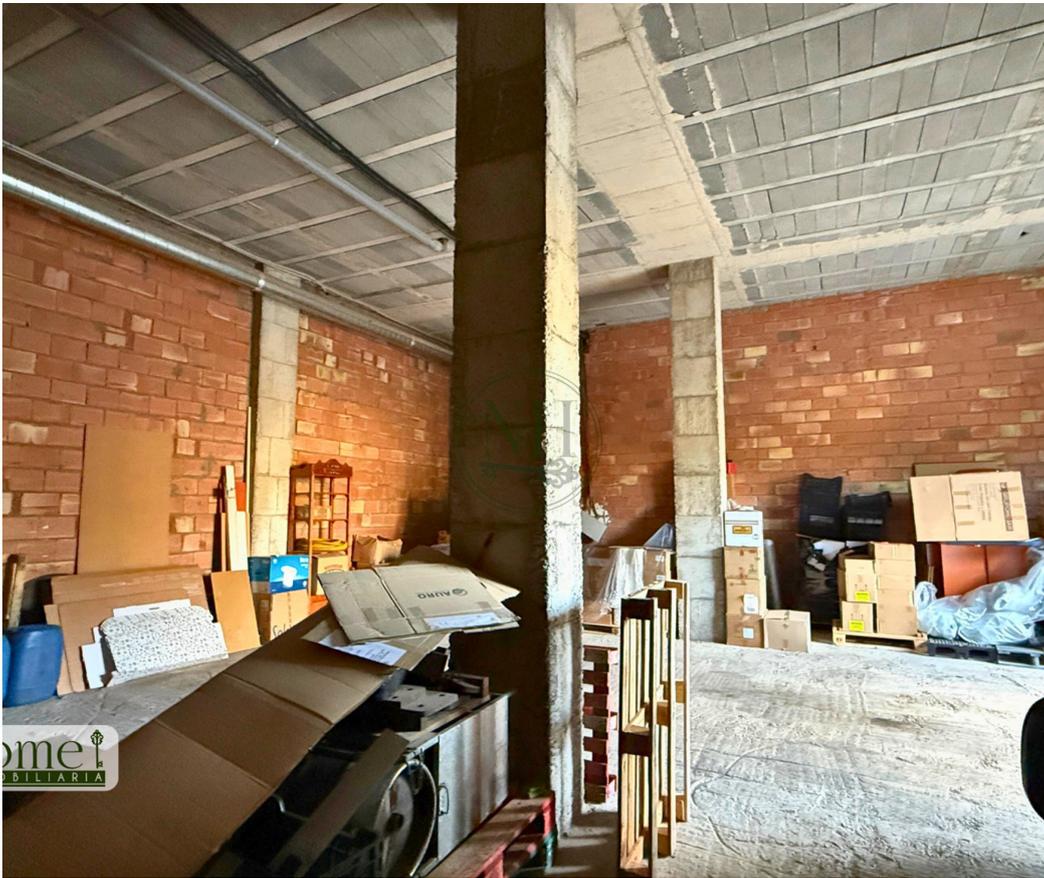




Vícar - Local



 214

Área (m²)

274 900 €

(EUR €)

Local en venta en bulevar Ciudad de Vícar

¡Atención emprendedores y visionarios!

Se vende un amplio local comercial en La Gangosa, situado en el corazón del Bulevar de Vícar, una ubicación estratégica que no puedes dejar pasar.

A tan solo unos metros de la popular cafetería Dulce Sabor, este espacio ofrece una visibilidad excepcional y un flujo constante de potenciales clientes.

Con una superficie de 214 m², este local construido en 2008 es perfecto para dar vida a tus ideas de negocio.

Su única estancia diáfana te permitirá diseñar el espacio a tu gusto, adaptándolo a las necesidades de tu proyecto. Además, al estar a pie de calle, garantiza un acceso cómodo y directo para tus



Jheisson Patiño Portilla

Asesor Inmobiliario

633678785

Jheisson@newhomeai.com

T 950112822 · T 623 066 155 · E contacto@newhomeai.com
Avenida Roquetas 113, Roquetas de Mar 04740 (Almería)

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



clientes. Tanto por el Bulevar como por la calle trasera.

¡No pierdas la oportunidad de establecerte en una zona en pleno crecimiento y con gran proyección comercial!

¡POSIBILIDAD DE FINANCIACIÓN HASTA EL 70%!

En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en la venta.

Características de la propiedad

- Año Construcción: 2008



Jheisson Patiño Portilla

Asesor Inmobiliario

633678785

Jheisson@newhomeai.com

**T 950112822 · T 623 066 155 · E contacto@newhomeai.com
Avenida Roquetas 113, Roquetas de Mar 04740 (Almería)**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)