



## Paterna del Río - Casa



 5  
Dormitorios

 1  
Baños

 334  
Área (m<sup>2</sup>)

**137 900 €**  
(EUR €)

¡Descubre el encanto de la vida en Paterna del Río con esta magnífica casa de pueblo!

Ubicada en pleno corazón del pueblo, esta vivienda adosada de 334 m<sup>2</sup> ofrece un espacio ideal para disfrutar de la tranquilidad y el aire puro.

En la planta superior, encontrarás cuatro amplias habitaciones, un acogedor salón comedor con chimenea y un baño completo.

La planta baja te sorprenderá con una cocina matancera perfecta para los amantes de la gastronomía tradicional, un recibidor, una cochera, una bodega y una práctica habitación-trastero.

Construida en 2002, esta casa se encuentra en buen estado y es perfecta para aquellos que buscan una segunda residencia o un hogar lleno de carácter.

T 950112822 · T 623 066 155 · E [contacto@newhomeai.com](mailto:contacto@newhomeai.com)  
Avenida Roquetas 113, Roquetas de Mar 04740 (Almería)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Con cinco dormitorios y dos baños, hay espacio más que suficiente para toda la familia.

Además, su ubicación privilegiada te permitirá disfrutar de paseos, senderismo y las vibrantes fiestas locales. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!

¡POSIBILIDAD DE FINANCIACIÓN HASTA EL 100%!

En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en la venta.

## Características de la propiedad

- Año Construcción: 2002

**T 950112822 · T 623 066 155 · E contacto@newhomeai.com**  
**Avenida Roquetas 113, Roquetas de Mar 04740 (Almería)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)