



## Roquetas de Mar - Casa



 4  
 Dormitorios

 2  
 Baños

 237  
 Área (m<sup>2</sup>)

  
 Garaje

**325 000 €**  
 (EUR €)

¡Descubre tu nuevo hogar en esta encantadora casa adosada de 237 m<sup>2</sup> construidos! Situada en una ubicación privilegiada, rodeada de todos los servicios necesarios y a solo unos minutos de la playa, esta propiedad es perfecta para disfrutar de una vida cómoda y práctica. Al entrar, te recibirás con una amplia entrada que da paso a un interior espacioso y bien distribuido.

La casa cuenta con 4 dormitorios amplios, ideales para familias numerosas o para quienes necesitan espacio adicional para una oficina en casa. Dispone de 2 baños completos, uno con plato de ducha para mayor comodidad y otro con bañera para esos momentos de relajación. La cocina está completamente equipada, lista para que prepares tus platos favoritos desde el primer día.

Uno de los puntos fuertes de esta propiedad es su acogedor patio interior con chimenea, un lugar perfecto para disfrutar de reuniones familiares o simplemente relajarte en un ambiente tranquilo.



**Victoria Benavides Ubric**  
 Asesora Inmobiliaria

633426232

Victoria@NewHomeAi.com

T 950112822 · T 623 066 155 · E [contacto@newhomeai.com](mailto:contacto@newhomeai.com)  
 Avenida Roquetas 113, Roquetas de Mar 04740 (Almería)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



Además, los armarios empotrados en las habitaciones ofrecen un almacenamiento adicional que siempre es bienvenido.

Construida en 1995 y en buen estado de conservación, esta casa adosada es una opción excelente tanto para quienes buscan su primera vivienda como para aquellos que desean mudarse a una zona más conveniente.

No pierdas la oportunidad de vivir en una casa que lo tiene todo: comodidad, espacio, y una ubicación envidiable. ¡Contacta con nosotros para más información y agenda tu visita hoy mismo!

¡POSIBILIDAD DE FINANCIACIÓN HASTA EL 100%!

\*SIN COMISIÓN AL COMPRADOR\*.

## Características de la propiedad

- Orientación solar: Sur
- Año Construcción: 1995
- Garaje
- Terraza



**Victoria Benavides Ubric**

Asesora Inmobiliaria

633426232

Victoria@NewHomeAi.com

**T 950112822 · T 623 066 155 · E contacto@newhomeai.com**  
**Avenida Roquetas 113, Roquetas de Mar 04740 (Almería)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)