



## Roquetas de Mar - Piso



 3  
Dormitorios

 2  
Baños

 86  
Área (m<sup>2</sup>)

**95 000 €**  
(EUR €)

### PISO EN CALLE MARIA GUERRERO, ROQUETAS DE MAR

¡Oportunidad única para adquirir un magnífico piso de 86 m<sup>2</sup> en pleno corazón de la ciudad! Este luminoso piso cuenta con 3 amplias habitaciones y un moderno baño con plato de ducha, ideal para el confort diario. Disfruta de una cocina independiente y un práctico lavadero. El amplio salón comedor es perfecto para compartir momentos en familia o con amigos.

Ubicado en una zona céntrica, este inmueble se encuentra rodeado de una excelente oferta educativa con varios colegios cercanos, centros de salud y una variedad de tiendas para que no te falte nada. A pesar de ser una segunda mano, el estado es impecable y fue construido en el año 2004, lo que garantiza un diseño moderno y funcional.

Este piso se encuentra en la primera planta de un edificio con ascensor, ofreciendo facilidad de acceso.



**Manuel Vico Sanchez**

Asesor Inmobiliario

623 067 895

Manuel@NewHomeAi.com

T 950112822 · T 623 066 155 · E [contacto@newhomeai.com](mailto:contacto@newhomeai.com)  
Avenida Roquetas 113, Roquetas de Mar 04740 (Almería)

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



No dejes pasar esta excelente oportunidad de vivir en una vivienda con todas las comodidades en una ubicación inmejorable. ¡Contáctanos para más información y ven a conocer tu futuro hogar!

¡POSIBILIDAD DE FINANCIACIÓN HASTA EL 100%!

## Características de la propiedad



**Manuel Vico Sanchez**

Asesor Inmobiliario

623 067 895

Manuel@NewHomeAi.com

**T 950112822 · T 623 066 155 · E contacto@newhomeai.com**  
**Avenida Roquetas 113, Roquetas de Mar 04740 (Almería)**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)